



IL POSTRINO

Ambito produttivo



Localizzazione



San Giovanni in Persiceto



Strada provinciale 3

Accessibilità

Il comparto si trova a circa 20 km dal casello autostradale A14 Bologna-Borgo Panigale ed è ben collegata col capoluogo metropolitano dalla stazione ferroviaria che dista solo 3 km.

L'area dista circa 2,5 km dal centro di San Giovanni in Persiceto e 3,5 km dall'ospedale di SS.Salvatore.

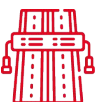
Posizione



20 km
Aeroporto



2 km
Stazione
ferroviaria



15 km
Autostrada



3 km
Bus/tram



18 km
Scalo merci
(interporto)



109 km
Porto di
Ravenna



23 km
Bologna

209 km
Milano



105 km
Ravenna

388 km
Roma

130 km
Firenze

158 km
Venezia

Punti di Forza

- Area greenfield con possibilità di realizzare 100.000 mq di superficie utile.
- Localizzata tra Bologna e Modena.
- Prossimità del centro urbano di San Giovanni in Persiceto, dotato di servizi.

Informazioni



Superficie territoriale:
300.000 mq

Superficie utile:
100.000 mq

Proprietà:
Privata

Tempi per ottenimento titoli abilitativi:
6 mesi - 1 anno

Strumenti di pianificazione territoriale:

L'area è parzialmente inserita negli strumenti di pianificazione comunali e sovracomunali.

Data di revisione

24/02/2022



Italia



IL POSTRINO

Ambito produttivo

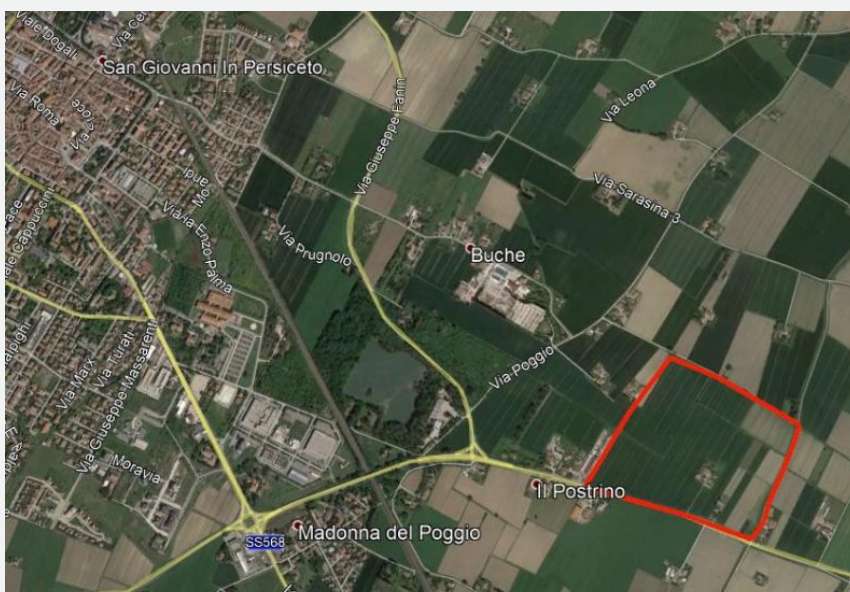


Descrizione

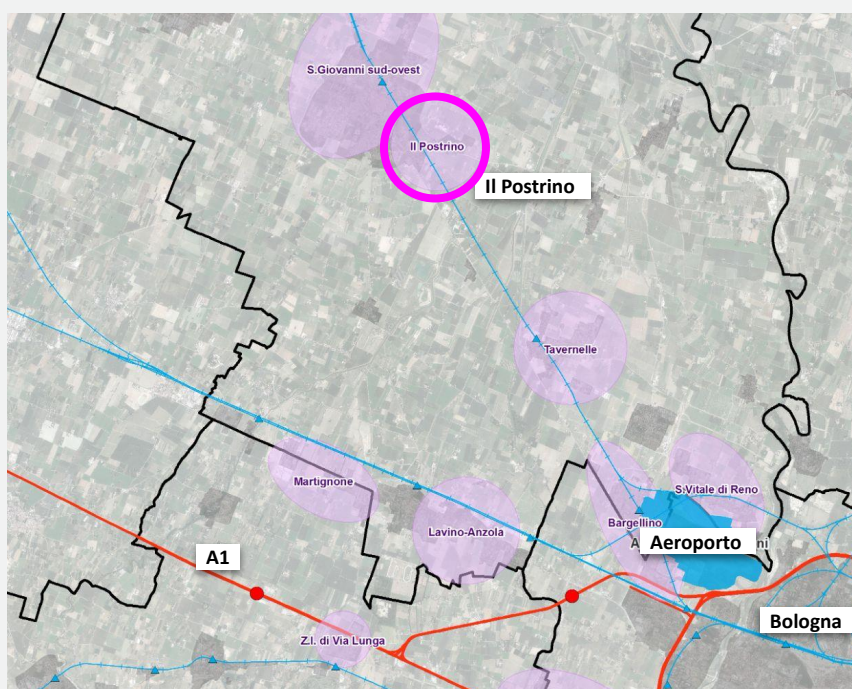
L'ambito produttivo di San Giovanni - Il Postrino è di recente costituzione e vede oggi la presenza di circa 20 imprese prevalentemente manifatturiere.

L'area presentata (perimetro rosso) è un'ampia zona dalla forma regolare al momento destinata a usi agricoli. Situata a pochi chilometri a est del centro urbano di San Giovanni in Persiceto, si colloca lungo la Strada Provinciale 3.

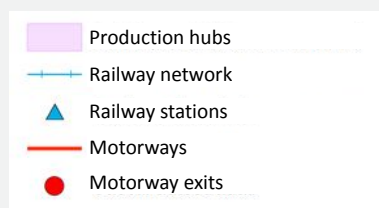
L'ambito è pianeggiante e non presenta vincoli.



Localizzazione dell'area in Google map



Localizzazione dell'area industriale



Per informazioni:

Telefono: + 39 051 6598541 / + 39 051 6599618
email: investinbologna@cittametropolitana.bo.it

www.investinbologna.it

