



SAN CARLO

Hub metropolitano per la logistica e il produttivo

Localizzazione: Località Cà Bianca - Poggio Piccolo

Comune/i: Castel San Pietro Terme – Castel Guelfo

Descrizione: L'area di San Carlo rientra tra i quattro ambiti produttivi con possibilità di sviluppo e adeguati ad accogliere, oltre le più diffuse funzioni produttive, anche insediamenti di logistica di grandi dimensioni.

Tali ambiti si caratterizzano per l'alta accessibilità agli assi autostradali e per la possibilità di connessione mediante forme di trasporto pubblico e mobilità sostenibile.

L'area di San Carlo conta la presenza di circa 246 imprese, in gran parte attive nel settore manifatturiero e del commercio. Accanto alla presenza di alcune industrie specializzate nella produzione di materie plastiche e di articoli in gomma, sono insediate piccole imprese del settore metallurgico, un'importante impresa della filiera motoristica e una multinazionale di apparecchiature elettroniche. Negli ultimi anni, diversi operatori della logistica hanno scelto di insediarsi nell'hub.

Accessibilità: L'area di San Carlo è adiacente all'A14 (Bologna-Taranto). Oltre a questo collegamento altamente strategico, l'area è anche in prossimità della Stazione di Castel San Pietro dove passano le linee ferroviarie Bologna-Ravenna e Bologna-Rimini. La tratta per Bologna Centrale (24 km) è percorribile in 15/25 minuti. Sul territorio sono presenti lo scalo merci di Bologna a 27 km e quello di Imola a 16 km. Inoltre, l'aeroporto Marconi di Bologna è raggiungibile in 30 minuti.

Distanze:

- Aeroporto: 33 km
- Stazione Ferroviaria: 3 km
- Autostrada: 2 km
- Servizi (bus /tram): 0,4 km
- Scalo merci (interporto): 34 km

Punti di forza:

- Prossimità alla autostrada A14 (Bologna-Taranto) e al capoluogo bolognese;
- Presenza di due infrastrutture per lo smistamento delle merci (Bologna e Imola);
- Vicinanza a tre centri abitati dotati di servizi (Castel San Pietro Terme, Castel Guelfo e Medicina).



